



Harku Vallavalitsus
harku@harku.ee
Kallaste tn 12
76901, Harju maakond, Harku vald,
Tabasalu alevik

Teie 16.01.2025

Meie 24.01.2025 nr 7.1-2/25/1015-2

**Tabasalu alevik, Harku tee 63 kinnistu
tuletõrjervee mahuti ehitusteatis
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Harku valla Tabasalu aleviku Harku tee 63 (katastriüksuse tunnus 19801:001:3133) kinnistu tuletõrjervee mahuti ehitusteatis nr 2511201/01052 v01 (menetlus nr 469858).

Harku tee 63 kinnistu külgneb riigitee maaüksusega ning asub riigitee nr 11191 Harku-Rannamõisa tee km 3,43-3,63 tee kaitsevööndis.

Ehitusteatis on tuletõrjervee mahuti (EHR kood 221476367) ehitamiseks. Ehitusteatis aluseks on projekt „*Tootmishoone VK välisvõrgud. Harku tee 63, Tabasalu alevik, Harku vald 76901*“ (AS Viimsi Keesvitus, töö nr 2024-006, versioon nr v01).

Kavandatav ehitustegevus tuletõrjervee mahuti rajamiseks jääb väljapoole riigitee kaitsevööndit. Transpordiametil puuduvad vastuväited ehitusteatisele.

Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult tuletõrjervee mahuti (EHR kood 221476367) ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene. Riigitee kaitsevööndisse jääv sademeveetorustiku ja parkla projektjoonised koos seletuskirjaga tuleb esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11191 Harku-Rannamõisa tee teelõik km 0,000-5,884 oli taastusremondi objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
3. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
4. Tuletõrjervee mahuti ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul.
5. Ehitatav tuletõrjervee mahuti peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning

ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

6. Kooskõlastatud projekti muutmisel, kus kavandatav ehitustegevus jääb riigitee kaitsevööndisse, tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusteatis ei ole selleks ajaks loetud teavitatuks, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusteatisse või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee